AGRICULTURES & TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE
ILLE-ET-VILAINE

Monsieur le Président
Brocéliande Communauté de Communes
1, rue des Korrigans
35380 PLELAN-LE-GRAND

Service Territoires

Objet : Monterfil – Déclaration de projet et mise en compatibilité du PLU

Dossier suivi par :
Annelyse FERRÉ-PELLÉ
0223482660
annelyse.ferre@bretagne.chambagri.fr

Rennes, le 18 février 2019

Monsieur le Président,

Vous avez convié la Chambre d'agriculture à une réunion d'examen conjoint du dossier du dossier de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU de la commune de Monterfils, en vue d'implanter trois aérogénérateurs et un poste de livraison.

Deux des trois éoliennes seront implantées au sein d'un massif forestier. La troisième trouvera place sur une parcelle agricole.

L'examen du dossier porté à notre connaissance, nous amène à formuler les remarques suivantes :

En matière de consommation d'espace et de perturbation des conditions d'exploitation agricole, le projet aura un impact quasiment nul.

Le projet conduisant au défrichement de 1,92 ha et à la dégradation de 3280 m² de zone humide, nous n'avons pas trouvé dans les pièces du dossier les mesures prévues afin de compenser ces atteintes au milieu naturel. Ces dernières ne devront pas avoir pour conséquence de réduire les surfaces agricoles exploitées.

Quatre sièges d'exploitations agricoles sont présents dans un rayon de 600 mètres autour des éoliennes.
La nature géologique du sous-sol de la commune, avec la présence nombreuse de failles géologiques, requiert une attention particulière, L'une des exploitations est particulièrement sensible aux perturbations électromagnétiques, des courants vagabonds traversant le bâtiment d'élevage. Aussi, le dossier d'étude d'impact devrait comporter un volet sur le chemin de l'eau et les courants électromagnétiques.

L'avis de la Chambre d'agriculture est favorable sous réserve de la prise en compte des deux remarques supra.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Président, à nos sincères salutations.

Le Président,
Loïc GUINES

ENGAGEMENT DE SERVICE
SERVICES AUX AGRICULTEURS ET ACTEURS DES TERRITOIRES
REF. 221
AFNOR CERTIFICATION
www.afnor.org
Conseil-Formation

Siège Social
Rue Maurice Le Lannou - CS 14226
35042 Rennes Cedex
Tél. : 02 23 48 23 23
Fax : 02 23 48 23 25
Email contact@ille-et-vilaine.chambagri.fr

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Etablissement public
loi du 31/01/1924
Siret 183 500 057 00025
APE 9411Z
www.agriculteurs35.com